



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
ОБЩЕСТВЕННАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ



**ПЕРВЫЙ СМОТР – КОНКУРС С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ
«ЗЕЛЕНое СТРОИТЕЛЬСТВО. ТЕХНОЛОГИИ И АРХИТЕКТУРА»**

Участник: ООО «Интэкс»

Работа: «Футбольный стадион на 45000 зрителей в г. Ростов-на-Дону для Чемпионата Мира по футболу 2018 года»

Номинация: «ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ВЫСОКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ»

**Заявка на участие в ПЕРВОМ СМОТРЕ – КОНКУРСЕ С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ
«ЗЕЛЕНое СТРОИТЕЛЬСТВО. ТЕХНОЛОГИИ И АРХИТЕКТУРА»**

1. Информация о заявителе

Наименование компании	ООО «Интэкс»
Генеральный директор, ФИО	Супрунов Алексей Евгеньевич
Контактное лицо, ФИО, должность	Бердоносков Андрей Владимирович, главный специалист по НТД
Контактный тел./факс	(495) 380-39-41 (доб. 122)
E-mail	aberdonosov@bk.ru
Сайт компании	www.mc-intex.ru
Участие в выставке ЦДА (да/нет)* (Просьба указать количество необходимой площади)	Да (4 формата)

* Площадь, выделяемая под одну секцию не более 4 (четырёх) форматов – (один формат – не более 1x1 метра)

2. Заявляемая номинация

Выбрать одну или несколько категорий, в которых будут представлены объект(ы) компании. На конкурсе могут быть представлены архитектурно-строительные концепции, проекты, построенные здания, инженерные технологии жилых и общественных зданий высокой экологической и энергетической эффективности.

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ ВЫСОКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ;

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ВЫСОКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ;

ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ЗЕЛЕНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

3. Форма предоставления информации по проекту

(в случае участия нескольких проектов одной компании необходимо заполнить Форму по каждому объекту недвижимости)

3.1. Для номинаций «ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ» и «ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ»

Проект	Футбольный стадион на 45000 зрителей в г. Ростов-на-Дону для Чемпионата Мира по футболу 2018 года
Местоположение проекта (город, район)	г. Ростов-на-Дону.
Площадь	150 600 м ² .
Стадия реализации проекта	Эскизный проект.
Площадь земельного участка	34,315 га.
Этажность (наземные и подземные этажи)	Переменной этажности от 1 до 6 уровней с тремя ярусами открытых трибун.
Концепция проекта	Проектирование и строительство футбольного стадиона в соответствии с рекомендациями FIFA, РФС, с использованием стандартов «Зеленого строительства» (применение «зеленой» обвалованной кровли, использование плавных очертаний пешеходных дорожек).
Дата сдачи в эксплуатацию (для построенных объектов)	
Позиционируется ли проект, как объект, подлежащий сертификации по одному из стандартов Зеленого строительства (Российский Стандарт, LEED USGBC, BREEAM, DGNB). Если да, то по какой системе и на какой вид сертификата?	Да. В соответствии с действующим законодательством.
Прочая информация о проекте: буклет, видовые изображения (фотографии), чертежи проекта, 3D визуализация и пр.	Буклет, планшеты.
Заполненная форма Таблицы 1 (приложение 1 к Заявке)	Да.
Дата заполнения Заявки	26.03.2012г.

3.2. Для номинации «ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ЗЕЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Наименование технологии	
Основные экологические и энергетические характеристики	
Техническая документация на технологию	
Перечень и характеристики реализованных объектов с применением технологии	
Технико-экономические показатели	
Иллюстрированный и графический материалы, макеты и образцы изделий.	

4. Календарь Конкурса:

- Регистрация участников и оплата организационных взносов: 24.01.2012 – 30.03.2012
- Предоставление конкурсных материалов до 30.03.2012
- Экспертиза конкурсных материалов до 10.04.2012
- Экспозиция конкурсных материалов в Центральном Доме Архитекторов: 04.04.2012 – 06.04.2012
- Подведение итогов и награждение победителей – 19.04.2012

Для регистрации участников просьба направлять информацию о заявителе на электронный адрес: naumova@termek.ru;

Материалы проектов просьба направлять на почтовый адрес: 127238, Москва, а/я 71, Исполнительная дирекция Конкурса

Также можно привезти материалы непосредственно в Исполнительную дирекцию по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, д.46, корп. 2, каб. 508

Размещение материалов Конкурса на выставке ЦДА (Гранатный пер., д. 7, стр.1) проводится 04.04.2012 с 10:00 до 14:00

Вся информация о Конкурсе размещена на сайте: www.abok.ru

Контактная информация:

Исполнительная дирекция Смотра – Конкурса

Тел.: 8 (495) 482 42 49

Тел. моб.: 8 903 261 67 79

Наумова Елена Александровна

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-	
КОМФОРТ И КАЧЕСТВО ВНЕШНЕЙ СРЕДЫ					
1.	ДОСТУПНОСТЬ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА (1 – 5 баллов)	Дальность пешеходного подхода до остановки общественного транспорта, <i>метров</i>	до 200	+	
			от 200 до 300		
			от 300 до 500		
<u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011 <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; замеры расстояний светодальномером по ГОСТ 19223-90 или лазерным дальномером с диапазоном измерений 10 -500 м					
2	ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (1 – 5 баллов)	Общее количество объектов торговли, связи, бытовых, банковских услуг и аптек (в радиусе до 400 м от здания) и объектов здравоохранения, образования (в радиусе до 800 м от здания)	не менее 7	+	
			не менее 5		
			не менее 3		
<u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011 <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; замеры расстояний светодальномером - по ГОСТ 19223-90; замеры расстояний лазерным дальномером с измеряемым расстоянием не менее 820 м, с точностью измерений не более +0,5% на расстоянии до 700 м.					
3	ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫМИ, СПОРТИВНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ И ИГРОВЫМИ ПЛОЩАДКАМИ (3 – 15 баллов)	Наличие крытых бассейнов и игровых залов		+	
			Наличие открытых оборудованных спортплощадок		
			Наличие детских игровых площадок		
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; визуальное определение на объекте					
4	ОЗЕЛЕНЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ (3 – 7 баллов)	Доля озеленения участка, %	более 15	+	
			11 - 15		
			5 - 10		

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
	<u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011 <u>Определение параметра:</u> процентное отношение площади озеленения придомовой территории и здания к площади застройки и придомовой территории. <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, правоустанавливающей документации на земельный участок; натурные замеры площади - правила выполнения замеров - по ГОСТ 26433.0-85, аналитическими методами по координатам межевых знаков, полученным геодезическими и фотограмметрическими методами			
5	ЛАНДШАФТНОЕ ОРОШЕНИЕ (1 – 5 баллов)	Орошение территории с применением:	- автоматизированной системы с аккумуляторами ливнестоков;	+ Будет заложено на последующей стадии проектирования
			- поливочных кранов с аккумуляторами ливнестоков;	
			- поливочных кранов	
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, при осмотре - проверка наличия и качества систем				
6	БЛИЗОСТЬ ВОДНОЙ СРЕДЫ И ВИЗУАЛЬНЫЙ КОМФОРТ (1 – 9 баллов)	Наличие незаболоченных естественных водных объектов на расстоянии, <i>метров</i>	30 - 300	+
			301 - 500	
		Наличие искусственных водных объектов на придомовой территории:	- открытый бассейн;	+
			- искусственный пруд с проточной водой;	+
	- фонтан, декоративный водоем (водопад)	+ заложены как элементы благоустройства		
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, осмотр территории.				
7	ДОСТУПНОСТЬ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ТРАНСПОРТА (2 – 8 баллов)	Наличие велосипедного паркинга		+
		Наличие велодорожек на прилегающей территории		+
		Наличие специального паркинга для электромобилей		
<u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011; СНиП 2.05.02-85. <u>Методы определения:</u> анализ данных проектной документации, осмотр территории.				

№№	Критерий	Индикатор	Параметр		+/-
КАЧЕСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПЛАНИРОВКИ ОБЪЕКТА					
8	ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЕСТЕСТВЕННЫМ ОСВЕЩЕНИЕМ ПОМЕЩЕНИЙ ЗДАНИЯ (5 -10 баллов)	Превышение нормативного коэффициента естественной освещенности (при верхнем или комбинированном освещении), более чем на %	20		+
			10		
			5		
<p><u>Нормативная база параметра:</u> СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01; СанПиН 2.1.2.2645-10; СП 52.13330.2011; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03</p> <p><u>Определение параметра:</u> процентным отношением проектного (фактического) показателя КЭОеп к нормативному КЭОеп. Норматив берется по колонкам 3 или 4 таблиц 1 и 2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03.</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, натурным измерением люксметром с диапазоном измерений освещенности в диапазоне 1 – 200000 лк с погрешностью не более ±8% и с возможностью измерения КЭО одним экспертом.</p>					
9	ОЗЕЛЕНЕНИЕ ЗДАНИЯ (3 -15 баллов)	Доля площади сада на крыше или озелененной крыши в общей площади здания, %	≥ 3,1 %		+ (обвалованная озелененная кровля над 2\3 здания)
			2,1 % - 3,0 %		
			1,0 % - 2,0 %		
		Наличие элементов вертикального озеленения (трельяжи, шпалеры, перголы)		+	
		Наличие «зимнего сада» с элементами мобильного озеленения (цветочницы, вазоны)			
<p><u>Нормативная база параметра:</u> МГСН 1.02-02</p> <p><u>Определение параметра:</u> доля площади - процентное отношение площади кровельного озеленения к общей площади здания.</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, натурный осмотр и измерение площади озеленения.</p>					
10	ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДЬЮ (2 – 5 баллов)	Удельная общая площадь, м ² /чел.	<i>жилое здание</i>	<i>общественное здание</i>	+
			≥ 41	≥ 13	
			31-40	11 -12	
			25-30	8 - 10	
<p><u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011.</p> <p><u>Определение параметра:</u> отношение общей площади здания к численности жителей (для жилых зданий) или штатных сотрудников (для общественных зданий)</p>					

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации.				
11	КОМФОРТНОСТЬ ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ (1 - 5 баллов)	Высота не менее 80% помещений здания, <i>метров</i>	4,0 и более	+
			3,6 - 3,9	
			3,1 - 3,5	
		Коэффициент соотношения ширины и глубины помещений	1,62 - 1,50	
			2,00 - 1,63	
<u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011; СП 54.13330.2011; СНиП 31-06-2009. <u>Определение параметра:</u> отношение данных по линейным размерам ширины и глубины помещений здания <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации.				
12	РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ЗДАНИИ (1 - 3 баллов)	Количество объектов торговли, связи, бытовых, банковских услуг, аптек и иных услуг в здании и придомовой территории	10 и более	+
			6 - 9	
			3 - 5	
		<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, осмотр объекта.		
13	ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ СТОЯНКАМИ ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ (1 - 3 баллов)	Количество машиномест на квартиру (для жилых зданий), не более <i>машиномест/кв.</i>	2	
			1,5	
			1	
		Количество сотрудников на 1 машиноместо, не менее <i>человек/машиноместо</i>	3	+
			5	
			7	
<u>Нормативная база параметра:</u> СП 42.13330.2011; СП 54.13330.2011; СНиП 31-06-2009. <u>Определение параметра:</u> частное от соответствующего деления данных по машиноместам, количеству квартир и штатных сотрудников <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, осмотр объекта.				
КОМФОРТ И ЭКОЛОГИЯ ВНУТРЕННЕЙ СРЕДЫ				
14	ВОЗДУШНО-ТЕПЛОВОЙ КОМФОРТ (3 – 20 баллов)	Предусмотрены мероприятия оптимизации параметров микроклимата по температуре, влажности, воздухообмену: * • с возможностью индивидуального или автоматического регулирования • без возможности индивидуального или автоматического регулирования * Примечание. - Значение балла определяется степенью охвата параметров микроклимата.	Зональность микроклимата	

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
	<u>Нормативная база параметра:</u> ГОСТ 30494-96; СанПиН 2.1.2.1002-00. <u>Определение параметра:</u> сравнение данных по температуре, влажности, воздухообмену в проектной документации с нормативными параметрами. <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, осмотр объекта.			
15	СВЕТОВОЙ КОМФОРТ (1 -15 баллов)	Степень выполнения нормативов искусственной освещенности, лк	более 120	
			111-120	+
			105-110	
		Применение автоматического регулирования искусственного освещения		+
	Применение комплексного светодиодного освещения			+
	<u>Нормативная база параметра:</u> СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01; СанПиН 2.1.2.2645-10; СП 52.13330.2011; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. <u>Определение параметра:</u> процентное отношение фактического параметра к нормативному. Норматив берется по колонке 7 таблиц 1 и 2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03. <u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, осмотр объекта.			
16	КОНТРОЛЬ И УПРАВЛЕНИЕ СИСТЕМАМИ ИНЖИНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗДАНИЯ (1 – 15 баллов)	- наличие централизованной системы управления зданием (BMS) с возможностью индивидуального (зонального) регулирования		+
		- наличие локальных систем автоматизации систем инженерного обеспечения		+
	<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; осмотр объекта и анализ работоспособности инженерных систем.			
17	КОНТРОЛЬ И УПРАВЛЕНИЕ ВОЗДУШНОЙ СРЕДОЙ (1 – 10 баллов)	- предусмотрен запрет на курение во всех общественных зонах здания (с датчиками дыма);		+ (в закрытых подтрибунных пространствах)
		- действует запрет на курение во всех общественных зонах здания (без датчиков дыма);		
		- наличие выделенных (кондиционируемых) зон для курения		
	<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; осмотр объекта и анализ работоспособности инженерных систем.			
КАЧЕСТВО САНИТАРНОЙ ЗАЩИТЫ И УТИЛИЗАЦИЯ ОТХОДОВ				
18	КАЧЕСТВО САНИТАРНОЙ ЗАЩИТЫ (5 – 15 баллов)	- герметичные мусоропроводы и отсеки с автономной механической вентиляцией		
		- предусмотрены автоматизированные системы антибактериальной обработки (УФ-установки, озонирование)		
		- предусмотрены автоматизированные системы защиты от грызунов и насекомых для		+

№.№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
		мусоропроводов, кладовых, подвалов и подземных автостоянок		
	<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации и документации эксплуатирующей организации; осмотр объекта и анализ работоспособности используемого оборудования и систем.			
19	КАЧЕСТВО ОРГАНИЗАЦИИ СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ (5 – 10 баллов)	- организация первичной сортировки отходов		+
		- система утилизации использованных ртутных отходов		+
	<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации и документации эксплуатирующей организации; осмотр объекта.			
РАЦИОНАЛЬНОЕ ВОДОПОЛЬЗОВАНИЕ				
20	ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗДАНИЯ (1 – 10 баллов)	Снижение удельного потребления воды на человека в год (при нормативе 230 л/сут. на человека), более %	20	
			10	
			5	
		Разделение водопровода на технологический и питьевой		+
<u>Нормативная база параметра:</u> СанПиН 2.1.2.2645-10.				
<u>Методы определения:</u> экспертиза проектной документации.				
21	УТИЛИЗАЦИЯ СТОКОВ (1 – 15 баллов)	Предусмотрено повторное использование "серых" стоков для слива в унитазах и писсуарах		+
		Предусмотрен сбор ливневых вод, их очистка и использование в системе технологического водопровода		+
		Предусмотрен сбор ливневых вод для полива прилегающей территории (ландшафтного орошения)		+
		Доля оборотного водоснабжения в общем объеме водопотребления, более %	20	+
			10	
			5	
<u>Определение параметра:</u> процентное отношение оборотного водоснабжения к общему объему.				
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; осмотр объекта и анализ работоспособности инженерных систем.				
22	ВОДОСБЕРЕГАЮЩАЯ АРМАТУРА (5 – 15 баллов)	Предусмотрена система контроля и регулирования давления воды у конечных потребителей		+
		Предусмотрена система учета расхода воды у конечных потребителей		+
		Предусмотрены водосберегающие смывные бачки, душевые сетки, писсуары, смесители		+

№.№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
	<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; осмотр объекта и анализ работоспособности инженерных систем.			
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ				
23	РАСХОД ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЮ ЗДАНИЯ (1 -25 баллов)	Снижение базового удельного расхода тепловой энергии на отопление, %	≥ 60	
			40 -59	
			20 - 39	
			5 – 19	
			0 - 4	
	Применена технология рекуперации тепла			
<p><u>Нормативная база параметра:</u> определяется расчетно. Исходная величина берется по таблицам 1 - 3 из Дополнения. Для его перевода в сопоставимое значение определяется показатель градусо-сутки, как произведение продолжительности отопительного периода на перепад температуры (данные продолжительности отопительного периода и перепада температуры – из табл.1 СНиП 23-01-99). Произведение исходной величины и показателя градусо-суток дает сопоставимое значение базовой величины в кВт-ч/м² в год.</p> <p><u>Определение параметра:</u> процентное выражение разницы между удельной проектной (фактической) и базовой величиной расхода тепловой энергии на отопление.</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации или энергетического паспорта здания; фактические данные эксплуатирующей организации.</p>				
24	РАСХОД ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ (1 -20 баллов)	Снижение базового удельного расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение, %	≥ 60	
			40 - 59	
			20 - 39	
			5 - 19	
			0 - 4	
<p><u>Нормативная база параметра:</u> определяется по таблицам 6 - 7 из Дополнения.</p> <p><u>Определение параметра:</u> процентное выражение разницы между проектной (фактической) и базовой величиной расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение. В случае, если фактические данные приведены в иных единицах, они переводятся в сопоставимый вид (кВт-ч/м²·год).</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации или энергетического паспорта здания; фактические данные эксплуатирующей организации.</p>				

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
25	РАСХОД ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ (1 – 55 баллов)	Снижение базового удельного расхода электроэнергии на освещение, %	≥ 60	
			40 -59	
			20 - 39	
			5 - 19	
			0 - 4	
		Снижение базового удельного расхода электроэнергии на системы инженерного обеспечения, %	≥ 60	
			40 -59	
			20 - 39	
			5 - 19	
			0 - 4	
		Снижение базового удельного расхода электроэнергии на системы кондиционирования, %	≥ 60	
			40 -59	
			20 - 39	
			5 - 19	
0 - 4				
		Установлены автоматические выключатели с датчиками движения и реле времени		
		Установлены светодиодные источники освещения		
		Установлено электротехническое оборудование, сертифицированное по классам «А» и «В» энергоэффективности		
<p><u>Нормативная база параметра:</u> определяется для базового удельного расхода электроэнергии на освещение - по таблицам 8 - 9, на инженерные системы – по таблице 10, на системы кондиционирования – по таблицам 4 - 5 из Дополнения,</p> <p><u>Определение параметра:</u> процентное выражение разницы между проектной (фактической) и базовой величиной расхода электроэнергии на освещение, инженерное обеспечение и кондиционирование. В случае, если фактические данные приведены в иных единицах, они переводятся в сопоставимый вид (кВт·ч/м²·год).</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации или энергетического паспорта здания; фактические данные эксплуатирующей организации.</p>				
АЛЬТЕРНАТИВНАЯ И ВОЗОБНОВЛЯЕМАЯ ЭНЕРГИЯ				
26	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ (1 – 30 баллов)	Доля вторичной энергии в годовом энергобалансе объекта, %	≥ 21	
			15 - 20	
			10 - 14	
			5 - 9	
			0 - 4	
<p><u>Определение параметра:</u> процентное отношение объема используемой вторичной энергии к общему годовому энергопотреблению.</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; данные эксплуатирующей организации.</p>				

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-	
27	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ (1 – 30 баллов)	Доля возобновляемой энергии в годовом энергобалансе объекта, %	≥ 21		
			15 - 20		
			10 - 14		
			5 - 9		
			0 - 4		
<p><u>Определение параметра:</u> процентное отношение объема используемой возобновляемой энергии к общему годовому энергопотреблению.</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; данные эксплуатирующей организации.</p>					
ЭКОЛОГИЯ СОЗДАНИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И УТИЛИЗАЦИИ ОБЪЕКТА					
28	МИНИМИЗАЦИЯ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ЭКОЛОГИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (1 – 18 баллов)	Доля экологически сертифицированных (маркированных) строительных материалов и конструкций, использованных при строительстве, более %	50	+	
			30		
			10		
		Использование местных строительных материалов, более %	75	+	
			50		
			25		
		- применение вторичного сырья и материалов, а также изделий из сырья растительного происхождения			
		- применение отделочных материалов, красок, покрытий на натуральной основе			+
		- применение теплоизоляционных материалов на натуральной основе			+
		- отсутствие материалов, изделий и конструкций, содержащих пенополистирол, полиуретан и асбест			+
<p><u>Определение параметра:</u> процентное отношение: а) сертифицированных; б) растительного происхождения; в) местных материалов к общему материальному балансу строительства.</p> <p><u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; данные застройщика.</p>					
29	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ И ВОССТАНОВЛЕНИЮ ВНЕШНЕЙ СРЕДЫ В ПРОЦЕССЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (2 - 20 баллов)	Складирование почвенного слоя с его последующим применением на участке, свободном от застройки		+	
		Пылеподавление, мойка и чистка транспорта		+	
		Оборотное водоснабжение		+	
		Регулируемый сток ливневых вод к единому месту сбора		+	
		Очистка сточных вод		+	
		Защита стволов и корневой системы деревьев и кустарников		+	
		Восстановление (рекультивация) участка с использованием плодородной почвы		+	

№№	Критерий	Индикатор	Параметр	+/-
		Компенсационное озеленение в объеме более 100% древесных насаждений, удаленных (уничтоженных) в процессе строительства		На участке отсутствует древесная растительность
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; данные застройщика.				
30	МИНИМИЗАЦИЯ ВОЗДЕЙСТВИЯ ОТ ЭКСПЛУАТАЦИИ И УТИЛИЗАЦИИ ЗДАНИЯ (2 - 16 баллов)	Использование озонобезопасных хладагентов		
		Применение эксплуатирующей организацией экологически нейтральных противогололедных реагентов, удобрений для озеленения и средств уборки		
		Отказ от использования ртутьсодержащих ламп		
		Применение в эксплуатации здания машин и механизмов, работающих на электричестве или на экологическом топливе		
		Наличие экологических сертификатов на инженерное оборудование, используемое в здании		
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации; данные эксплуатирующей компании, осмотр объекта и анализ работоспособности машин и механизмов.				
КАЧЕСТВО ПОДГОТОВКИ И УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТОМ				
31	ВЫПОЛНЕНИЕ НИР и ОКР В ПРОЦЕССЕ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА (5 – 15 баллов)	Выполнено моделирование теплотехнических процессов	Да Нет	
<u>Методы определения:</u> анализ проектной документации, документации по научно-исследовательским и опытно-конструкторским работам к проекту.				

Дополнение

Таблицы определения базового уровня удельных расходов энергии жилых и общественных зданий.

1. Данные для расчета базового уровня удельного расхода тепловой энергии на системы отопления и вентиляции жилых и общественных зданий определяются по таблицам 1 – 3.
2. Данные для расчета базового уровня удельного расхода электроэнергии на систему кондиционирования воздуха жилых и общественных зданий определяются по таблицам 4 и 5.
3. Данные для расчета базового уровня удельного расхода энергии на систему горячего водоснабжения жилых и общественных зданий определяются по таблицам 5 и 7.
4. Данные для расчета базового уровня удельного расхода электроэнергии на системы освещения общественных зон жилых зданий и общественных зданий определяются по таблицам 8 и 9. (Расходы энергии на освещение квартир не включены в показатели таблицы 8, так как эти системы не являются предметом ответственности проектных и строительных организаций).
5. Данные для расчета базового уровня удельного расхода первичного топлива на системы инженерного обеспечения жилых общественных зданий определяются по таблицам 10 и 11.

Таблица 1. Базовый уровень удельного расхода тепловой энергии на системы отопления и вентиляции малоэтажных жилых домов, гостиниц и общежитий, Вт·ч/(м²·°С сут.)

Отапливаемая площадь, м ²	Число этажей			
	1	2	3	4
60 и менее	38,9	-	-	-
100	34,7	37,5	-	-
150	30,6	33,3	36,1	-
250	27,8	29,2	30,6	31,9
400	-	25,0	26,4	27,8
600	-	22,2	23,6	25,0
1000 и более	-	19,4	20,8	22,2

Таблиц а 2. Базовый уровень удельного расхода тепловой энергии на системы отопления и вентиляции многоэтажных жилых и отдельных общественных зданий, Вт-ч/(м²°С сут.)

№№ п/п	Типы зданий	Число этажей							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10,11	12 и выше
1.	Жилые, гостиницы, общежития	По табл. 1.1			23,6	22,2	21,1	20,0	19,4
2.	Поликлиники, лечебные, образовательные учреждения с 1,5 сменным режимом работы	33,8	32,8	31,8	30,8	29,3	28,3	27,7	26,9
3.	Лечебные дошкольные учреждения, хосписы с круглосуточным режимом работы	37,8	36,8	35,8	34,8	33,4	32,4	31,8	31,0

Таблица 3. Базовый уровень удельного расхода тепловой энергии на системы отопления и вентиляции общественных зданий (кроме перечисленных в табл. 1.2), Вт-ч/(м²°С сут.)

№№ п/п	Градусо-сутки отопительного периода, °С-сут	Среднесуточные удельные внутренние тепловыделения, Вт/м ²					
		5-10	11-15	16-20	21-25	26-30	31-35
1.	2000	26,0	22,0	19,0	17,0	13,0	10,0
2.	4000	26,2	22,4	20,0	18,0	14,5	12,0
3.	6000	26,5	23,0	21,0	19,0	15,7	13,5
4/	8000	27,2	24,4	22,0	20,0	17,5	15,0
5.	10000	27,4	24,8	23,0	21,0	18,5	16,5
6.	12000	27,5	25,0	24,0	22,0	20,0	18,0

Таблица 4. Базовый уровень удельного расхода электроэнергии на систему кондиционирования жилых зданий, Вт-ч/(м²С сут)

№№ п/п	Расчетная температура наружного воздуха в теплый период года, °С	Среднесуточные удельные внутренние тепловыделения, Вт/м ²			
		4 – 6	7 – 9	10 – 12	13 – 15
1.	22 – 23	3.0	5.0	7.0	9.0
2.	24 – 25	6.5	9.0	11.0	13.5
3.	26 – 27	10.5	13.5	15.5	18.0
4.	28 – 29	15.0	18.5	20.5	23.0
5.	30 – 31	20.5	24.0	26.0	28.5
6.	32 – 33	26.5	30.0	32.0	34.5
7.	34 – 35	33.0	36.5	38.5	41.0
8.	36 – 37	40.0	43.5	45.5	48.0
9.	38 – 39	47.5	51.0	53.0	55.5
10.	40 – 41	55.0	59.0	61.0	63.5

Таблица 5. Базовый уровень удельного расхода электроэнергии на систему кондиционирования общественных зданий кВт·ч/м²·год.

№№ п/п	Расчетная температура наружного воздуха в теплый период года, °С	Среднесуточные удельные внутренние тепловыделения, Вт/м ²					
		5 – 10	11 – 15	16 – 20	21 – 25	26 – 30	31 – 35
1.	22 – 23	6.0	8.0	9.5	11.0	12.0	12.5
2.	24 – 25	10.0	12.0	13.5	15.0	16.5	18.0
3.	26 – 27	14.0	17.0	19.0	21.0	22.5	24.0
4.	28 – 29	20.0	23.0	25.5	28.0	30.0	31.5
5.	30 – 31	27.0	30.5	33.0	35.5	37.5	39.5
6.	32 – 33	34.5	39.0	41.5	44.0	46.0	48.0
7.	34 – 35	42.5	46.5	50.0	52.5	55.0	57.5
8.	36 – 37	51.0	55.5	59.0	62.0	65.0	67.5
9.	38 – 39	60.0	64.5	69.0	72.5	75.5	78.0
10.	40 – 41	70.0	75.0	79.5	83.0	86.0	89.0

Таблица 6. Базовый уровень удельного расхода тепловой энергии на систему горячего водоснабжения гостиниц и общежитий, кВт·ч/м²·год.

№№ п/п	Типы зданий	Площадь квартиры, номера гостиницы, общежития приходящаяся на 1 чел. м ² год.				
		12 - 15	16 – 20	21 – 25	26 – 30	31 – 40
1.	Жилые	200	150	120	100	80
2.	Гостиницы	150	112	90	75	60
3.	Общежития	180	135	110	90	70
4.	Детские дома, дома престарелых, хосписы, дошкольные учреждения круглосуточного пребывания.	160	120	100	80	65

Таблица 7. Базовый уровень удельного расхода тепловой энергии на систему горячего водоснабжения офисных и административных зданий, кВт·ч/ м²·год.

№№ п/п	Режим эксплуатации, число часов в неделю, час/нед.	Площадь приходящаяся на одного сотрудника, м ² / чел.				
		6 – 8	9 – 10	11 – 12	13 – 14	15 – 16
1.	40 – 60	6.0	4.5	3.5	3.0	2.5
2.	61 – 80	8.5	7.3	6.0	4.7	3.5
3.	81 – 100	11.0	9.5	8.0	6.7	4.5
4.	101 – 120	13.0	11.0	9.5	7.5	5.5
5.	121 – 140	15.5	13.3	11.0	8.7	6.5
6.	141 – 168	18.0	15.5	13.0	10.5	7.5

Таблица 8. Базовый уровень удельного расхода электроэнергии на системы освещения общественных зон жилых зданий, кВт·ч/м²·год.

№№ п/п	Общественные зоны	
1.	Межквартирные и лифтовые холлы, лестничные клетки и входные группы без естественного освещения	30.0
2.	Лифтовые холлы, лестничные клетки, входные группы с естественным освещением	20.0

Таблица 9. Базовый уровень удельного расхода электроэнергии на системы освещения общественных зданий, кВт·ч/м²·год.

№№ п/п	Режим эксплуатации зданий час/неделя	Средний уровень освещенности, лк					
		100 – 150	151 – 200	201 – 250	251 – 300	301 – 350	351 – 400
1.	40 – 60	38.5	56.0	70.0	87.5	90.5	119.0
2.	61 – 80	42.0	67.0	84.0	105.0	126.0	143.0
3.	81 – 100	54.0	78.5	98.0	124.5	147.0	166.5
4.	101 – 120	61.5	89.5	112.0	140.0	168.0	190.5
5.	121 – 140	69.5	101.0	126.0	158.0	189.0	214.0
6.	141 – 168	77.0	112.0	140.0	175.0	210.0	238.0

Таблица 10. Базовый уровень удельного расхода электроэнергии на системы инженерного обеспечения зданий, кВт·ч/ м²·год.

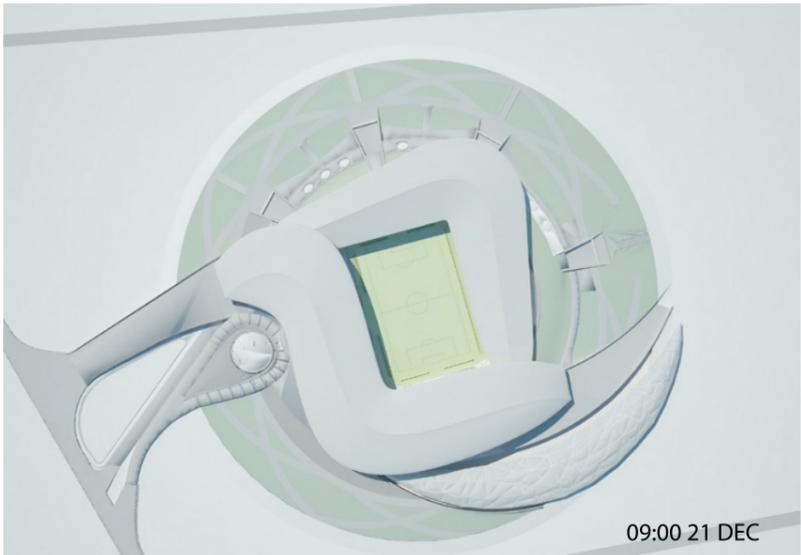
№№ п/п	Типы зданий	Число этажей				
		1 – 3	4 – 6	7 – 10	11 – 15	> 15
1.	Жилые	8.0	8.5	9.3	10	10.9
2.	Общественные с режимом эксплуатации час/неделя:					
	- 40 – 60;	10.0	10.5	11.3	12.0	13.0
	- 61 – 80;	12.0	12.6	13.4	14.3	15.5
	- 81 – 100;	13.7	14.5	15.5	16.7	18.2
	- 101 – 120;	15.2	16.0	17.3	18.8	20.4
	- 121 – 140;	16.6	17.6	19.1	20.8	22.7
	- 141 – 168.	18.0	19.2	20.5	22.0	25.0

Таблица 11. Базовый уровень удельного суммарного расхода первичной энергии на системы инженерного обеспечения жилых зданий, к.у.т./м²·год.

№№ п/п	Показатель, градусо-сутки отопительного периода	Число этажей					
		1-3	4, 5	6, 7	10, 11	10, 11	12 и больше
1.	2 000	46,0	45,9	45,7	45,6	45,4	45,2
2.	4 000	49,0	48,6	48,2	47,8	47,4	47,0
3.	6 000	53,0	52,4	51,8	51,2	50,6	50,0
4.	8 000	58,0	57,0	56,0	55,0	54,0	53,0
5.	10 000	64,0	62,4	60,8	59,2	57,6	56,0
6.	12 000	70,0	66,0	64,0	62,0	60,0	59,0

Таблица 12. Базовый уровень удельного суммарного расхода первичной энергии на системы инженерного обеспечения общественных зданий, к.у.т./м²·год.

№ № п/п	Показатель, градусо-сутки отопительного периода	Режим эксплуатации зданий, час/неделя					
		40-60	61-80	81-100	101-120	121-140	141-168
1.	2 000	61,5	68,0	74,5	81,0	87,5	94,0
2.	4 000	54,9	59,9	64,9	69,9	75,8	79,8
3.	6 000	61,3	65,0	68,7	72,4	76,0	79,6
4.	8 000	68,7	71,4	74,1	76,9	79,7	82,4
5.	10 000	75,5	77,4	79,3	81,2	83,1	85,0
6.	12 000	85,5	87,4	88,3	90,2	92,1	94,0



09:00 21 DEC



09:00 21 MAR



09:00 21 JUN



12:00 21 DEC



12:00 21 MAR



12:00 21 JUN



18:00 21 DEC

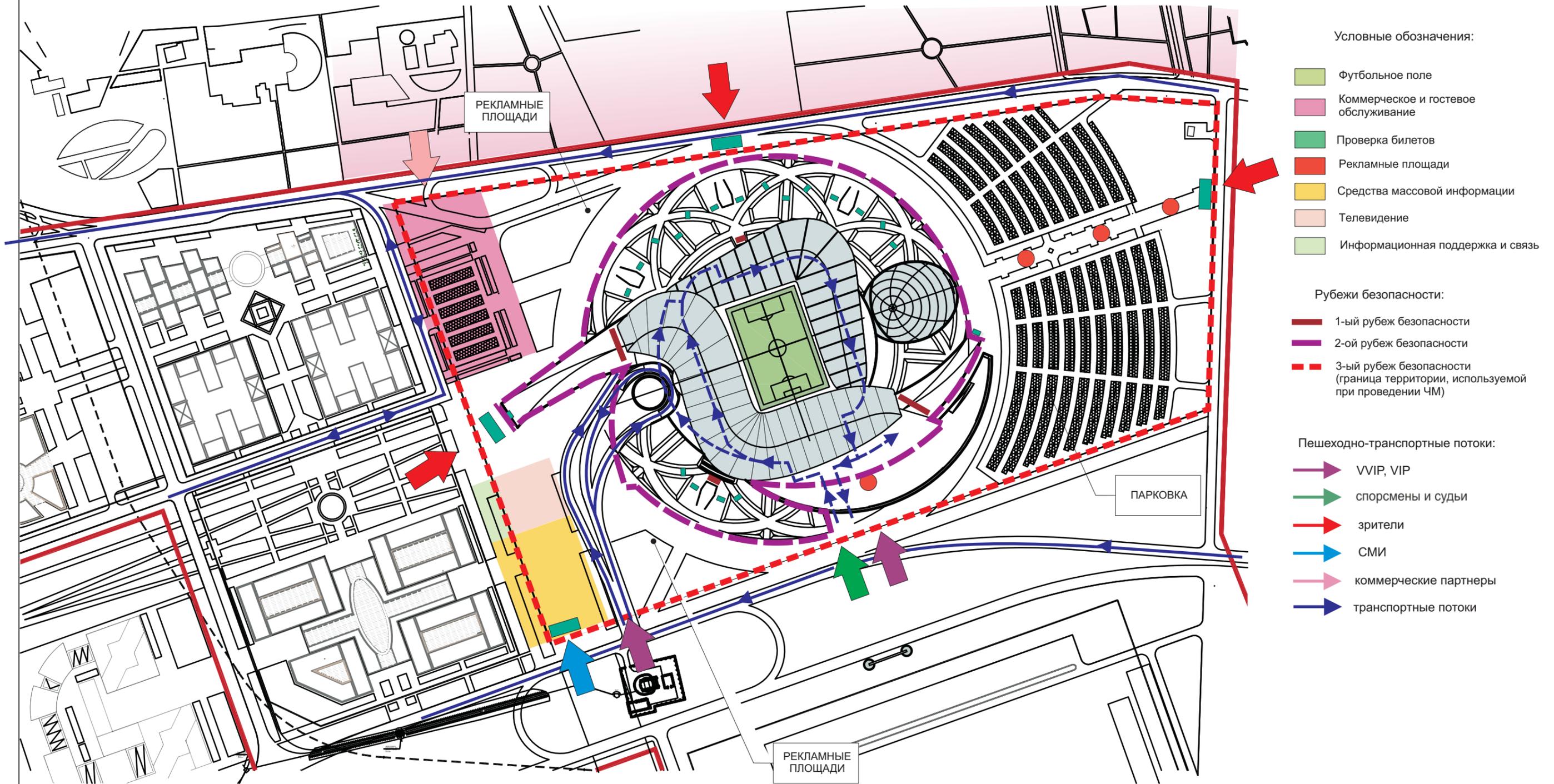


18:00 21 MAR



18:00 21 JUN

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВО ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЧЕМПИОНАТА МИРА ПО ФУТБОЛУ



Условные обозначения:

- Футбольное поле
- Коммерческое и гостевое обслуживание
- Проверка билетов
- Рекламные площади
- Средства массовой информации
- Телевидение
- Информационная поддержка и связь

Рубежи безопасности:

- 1-ый рубеж безопасности
- 2-ой рубеж безопасности
- 3-ий рубеж безопасности (граница территории, используемой при проведении ЧМ)

Пешеходно-транспортные потоки:

- VVIP, VIP
- спортсмены и судьи
- зрители
- СМИ
- коммерческие партнеры
- транспортные потоки

100 м.







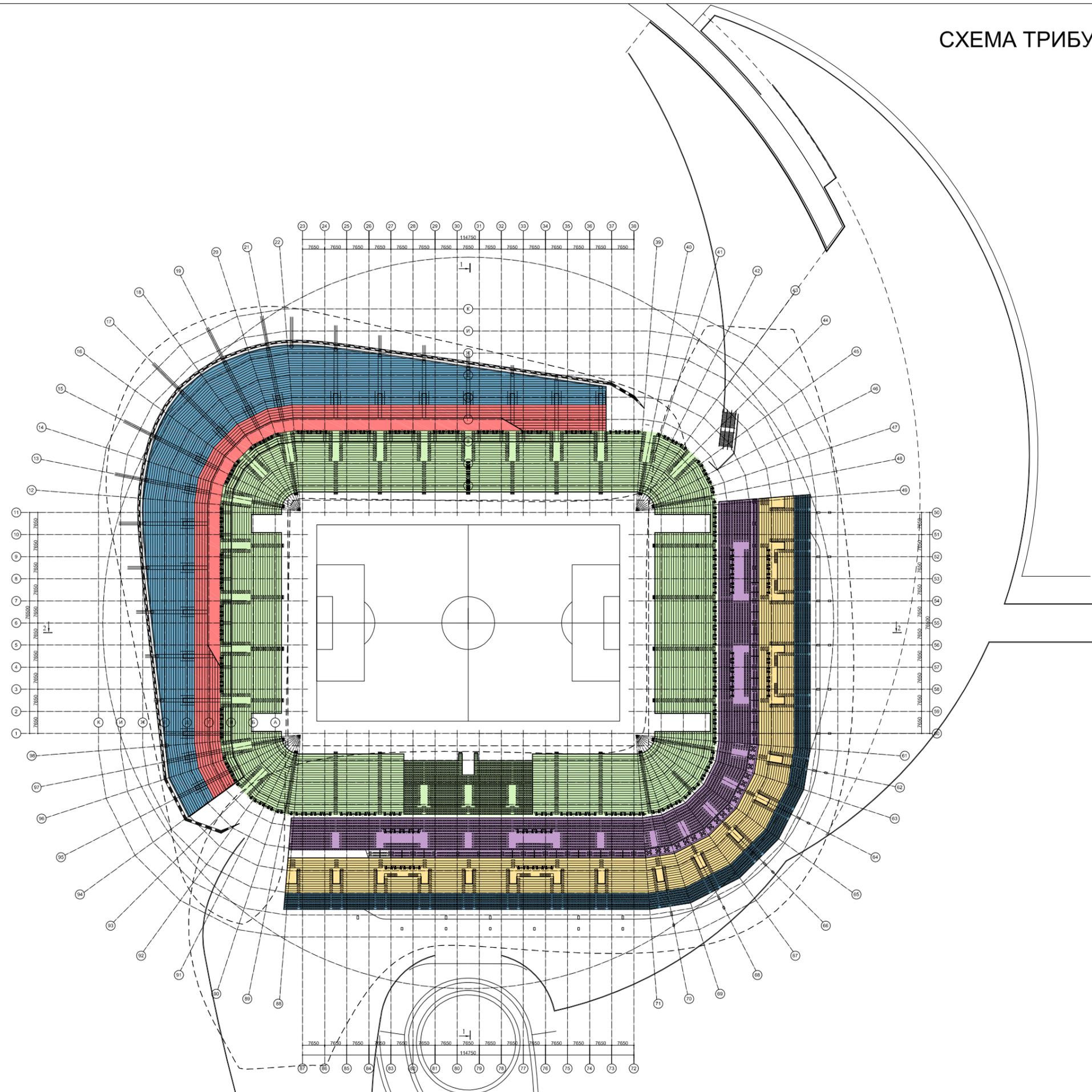








СХЕМА ТРИБУН ВО ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЧМ

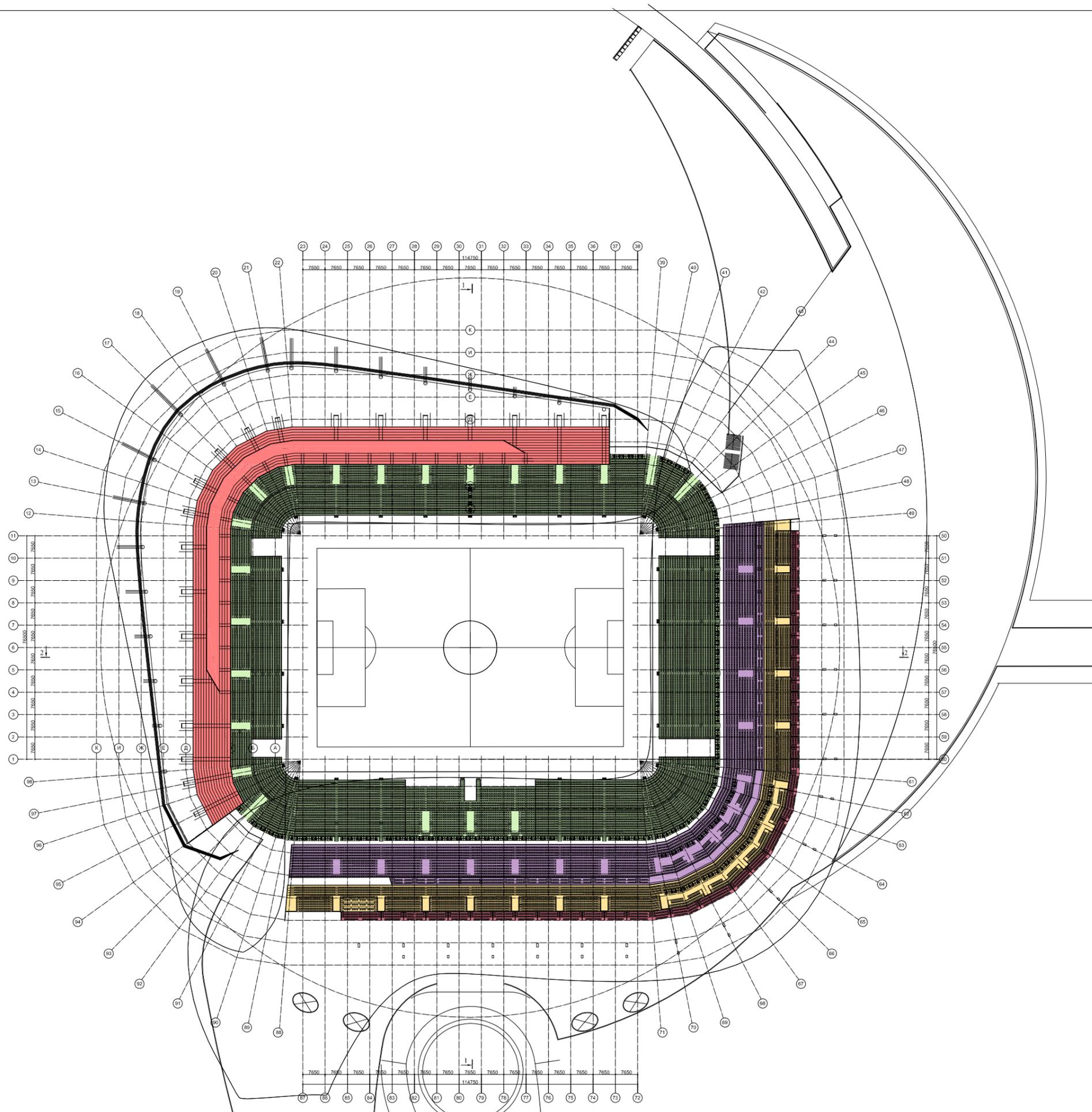


Расчет зрительских мест:

Нижний ярус:	VIP	1278
	Места для зрителей	17770
	Места для МГН	240
	Места для сопровождающих	240
Средний ярус:	VIP	3625
	Места для МГН	36
	Места для сопровождающих	36
Ложи:	VVIP	99
	VVIP МГН	2
	VIP (Ложи)	513
	VIP МГН	37
	VIP (Ресторан)	144
Верхний ярус:	Места для зрителей	6115
	Сборно-разборные места	3533
	Места для МГН	36
	Места для сопровождающих	36
Постоянные места (северо-восток)		4780
Сборно-разборные места (северо-восток)		7150
Общая сумма мест		45634

постоянных мест - 34951
временных мест - 10683

СХЕМА ТРИБУН



Расчет зрительских мест:

	Нижний ярус:	
	VIP	1152
	Места для зрителей	16946
	Места для МГН	269
	Места для сопровождающих	269
	Средний ярус:	
	VIP	3823
	Места для МГН	20
	Места для сопровождающих	20
	Ложи:	
	VVIP	97
	VVIP МГН	2
	VIP (Ложи)	456
	VIP МГН	37
	VIP (Ресторан)	184
	Верхний уровень:	
	Места для зрителей	3951
	Места для МГН	32
	Места для сопровождающих	32
	Журналисты (Observer Seats)	77
	Комментаторы *	12
	Ложи на 6-ом уровне:	
	VIP	912
	Постоянные места (северо-восток)	4780
	Общее число	34251

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НА ОТМ. +/- 0.000

Условные обозначения:

- Проезды и автопарковки
- Технические помещения, кладовые, производственные помещения кухни
- Помещения персонала
- Зона спортсменов
- Зона СМИ
- Медицинская зона
- Зона VIP
- Административная зона
- Зона охраны
- Вертикальные коммуникации
- Коммерческая зона

(возможно независимое использование и организация входа с отм 0,000)

Общая площадь коммерческих зон на этаже - 20 750м2

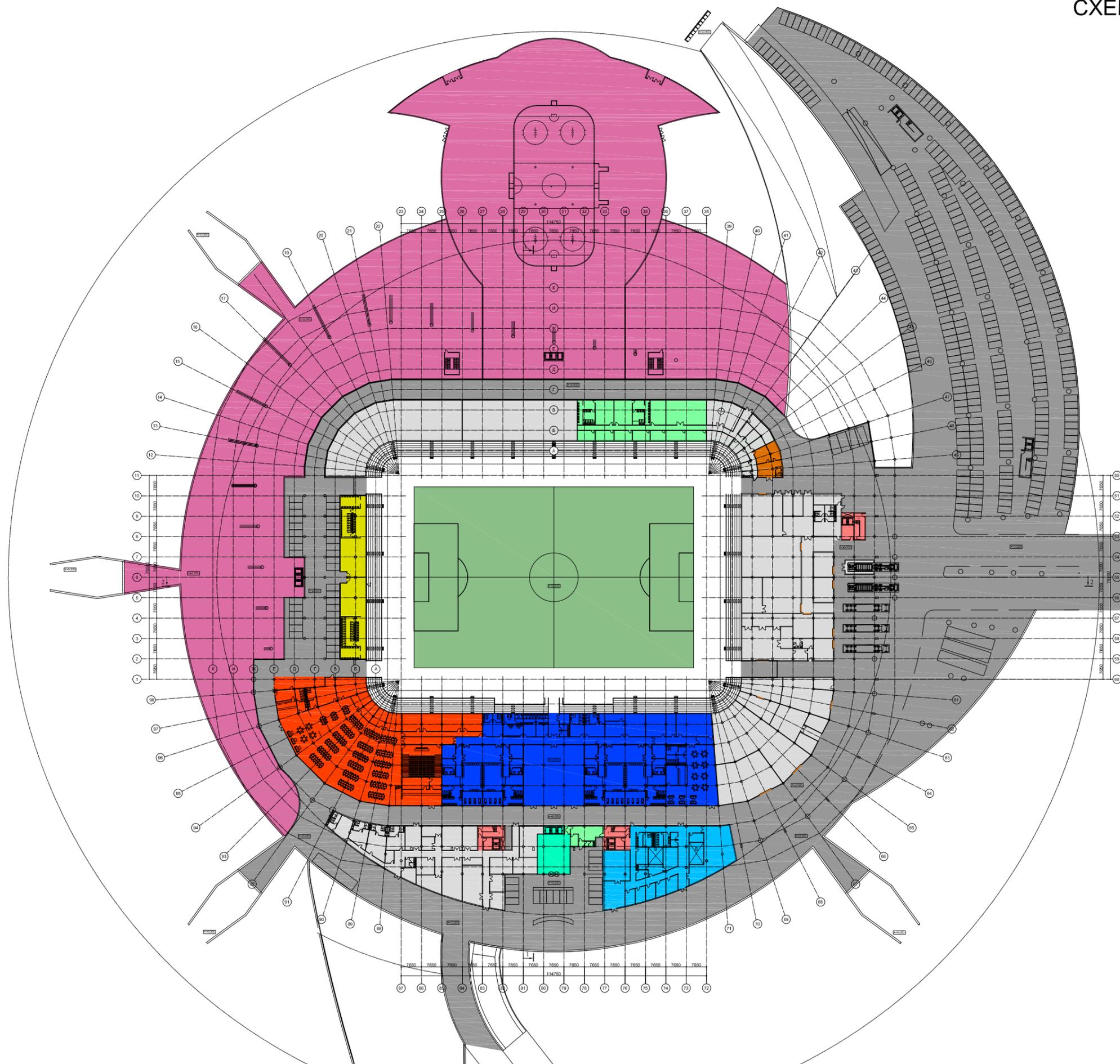
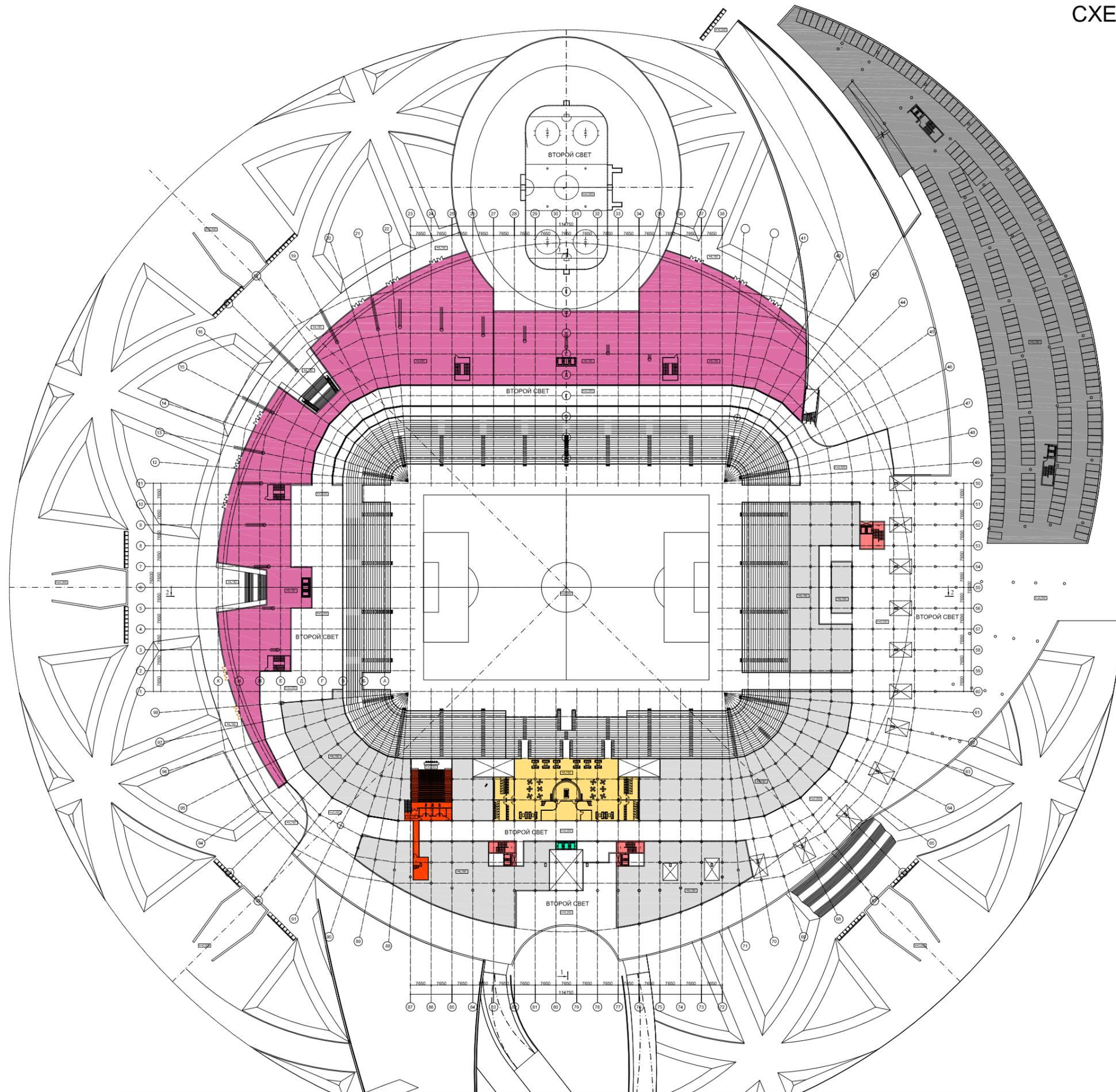


СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НА ОТМ. +4.150



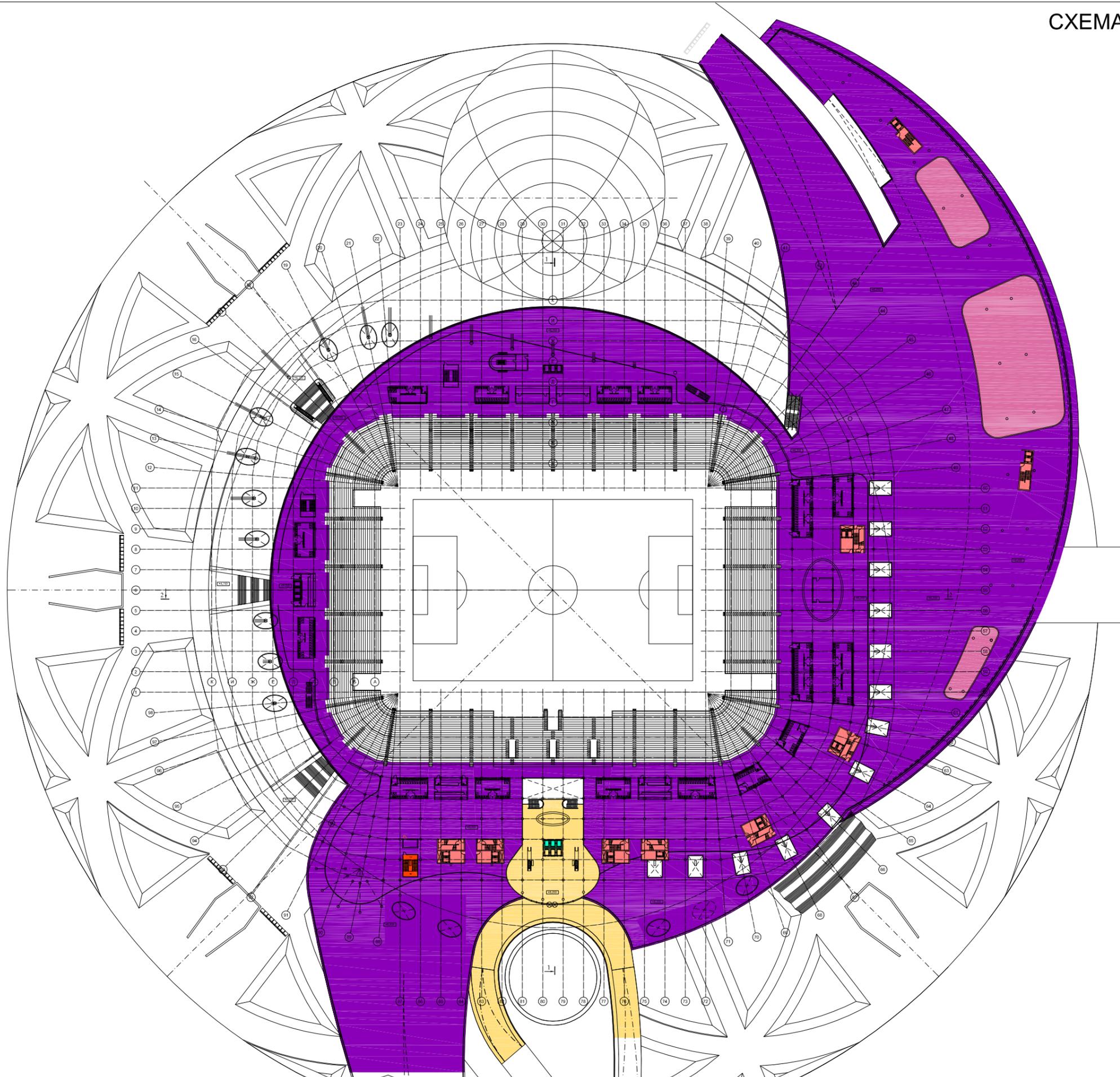
Условные обозначения:

- Проезды и автопарковки
- Зона СМИ
- Техническая зона
- Зона VIP
- Зона VVIP
- Вертикальные коммуникации
- Коммерческая зона

(возможно независимое
использование и организация
входа с отм + 4,500)

Общая площадь коммерческих зон
на этаже - 8 900м²

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПЛАН НА ОТМ. +8.200



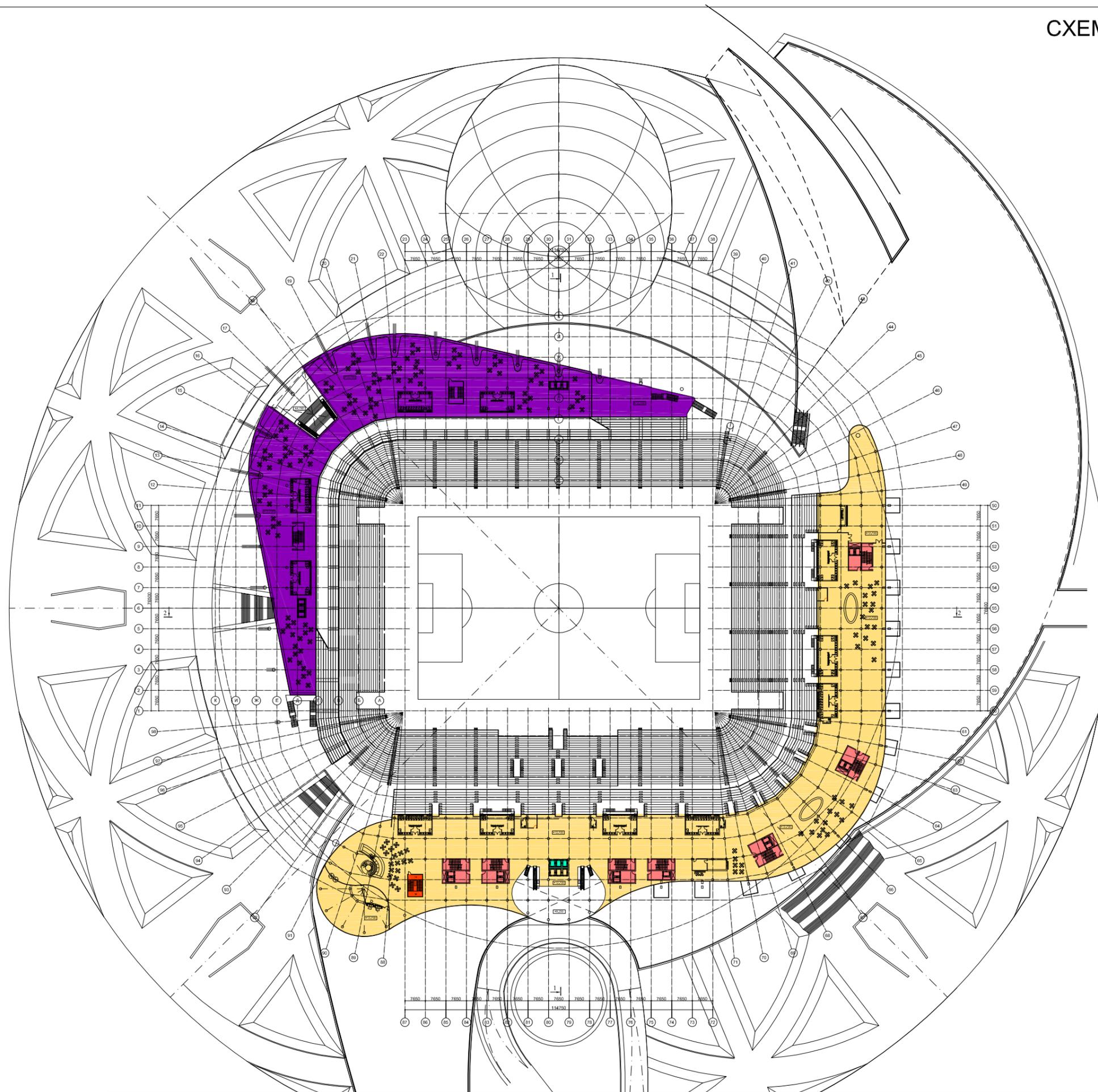
Условные обозначения:

-  Зона СМИ
-  Основная зрительская зона
-  Зона VIP
-  Зона VVIP
-  Вертикальные коммуникации
-  Коммерческая зона

(возможно независимое
использовани и организация входа
с отм 8, 200)

Общая площадь коммерческих зон
на этаже - 2 929 м2

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПЛАН НА ОТМ. +12.700



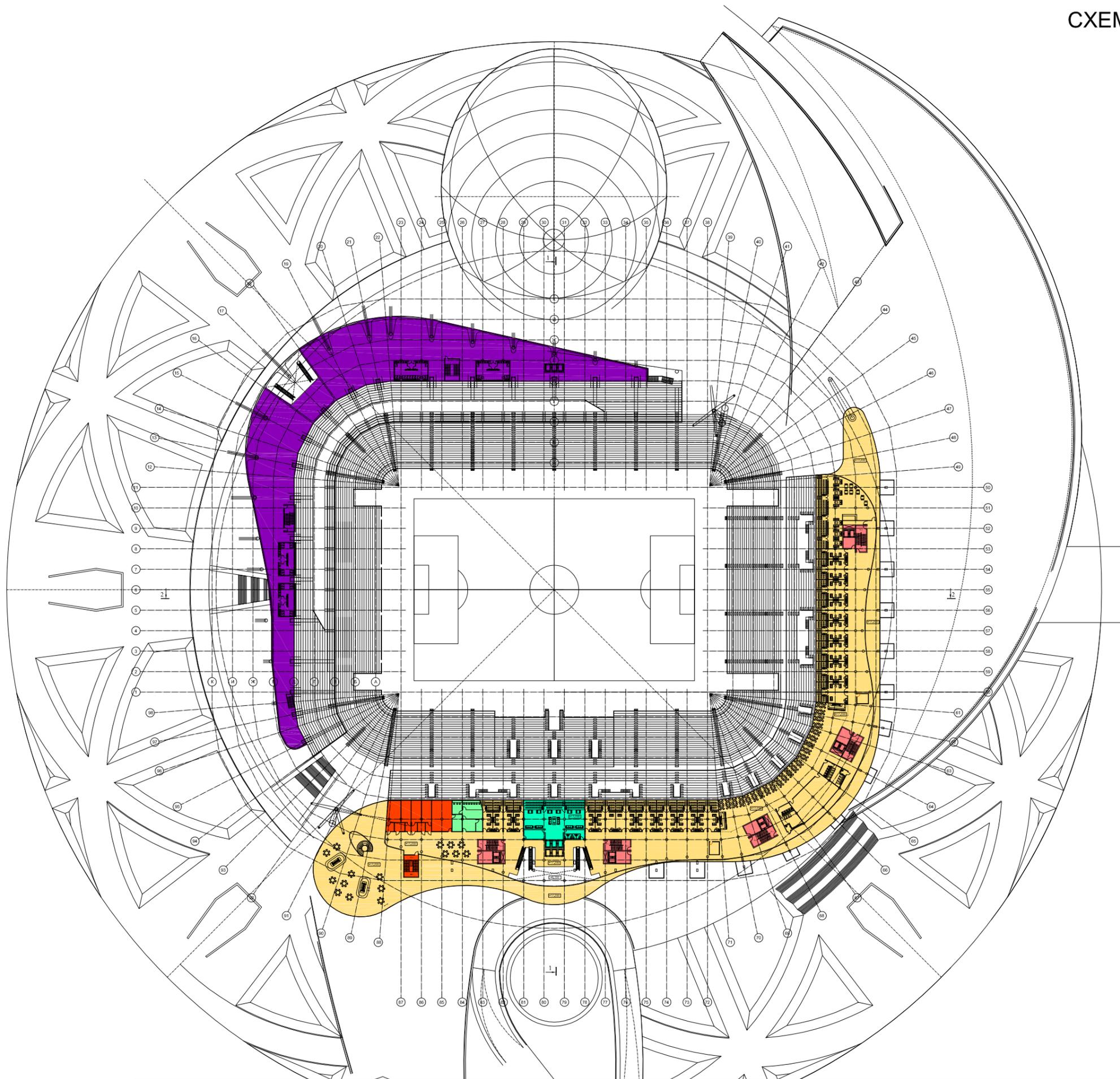
Условные обозначения:

- Зона СМИ
- Зона VIP
- Зона VVIP
- Вертикальные коммуникации
- Основная зрительская зона

Рестораны на открытой террасе

Общая площадь на этаже 988 м2

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПЛАН НА ОТМ. +17.200



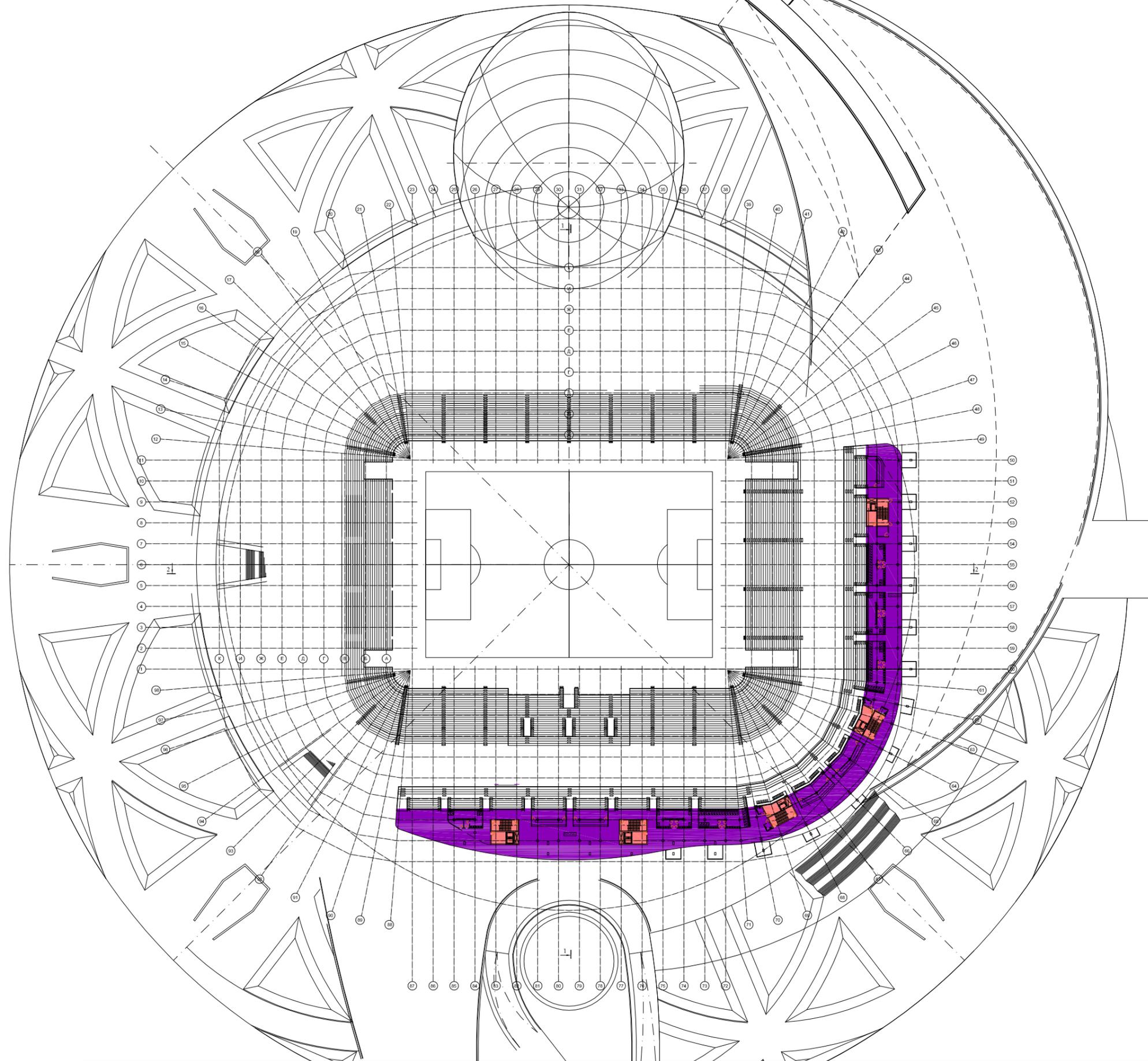
Условные обозначения:

- Зона СМИ
- Зона VIP
- Зона VVIP
- Вертикальные коммуникации
- Зона охраны
- Основная зрительская зона

Общая площадь коммерческих зон
на этаже - 7 357 м²



СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПЛАН НА ОТМ. +21.700



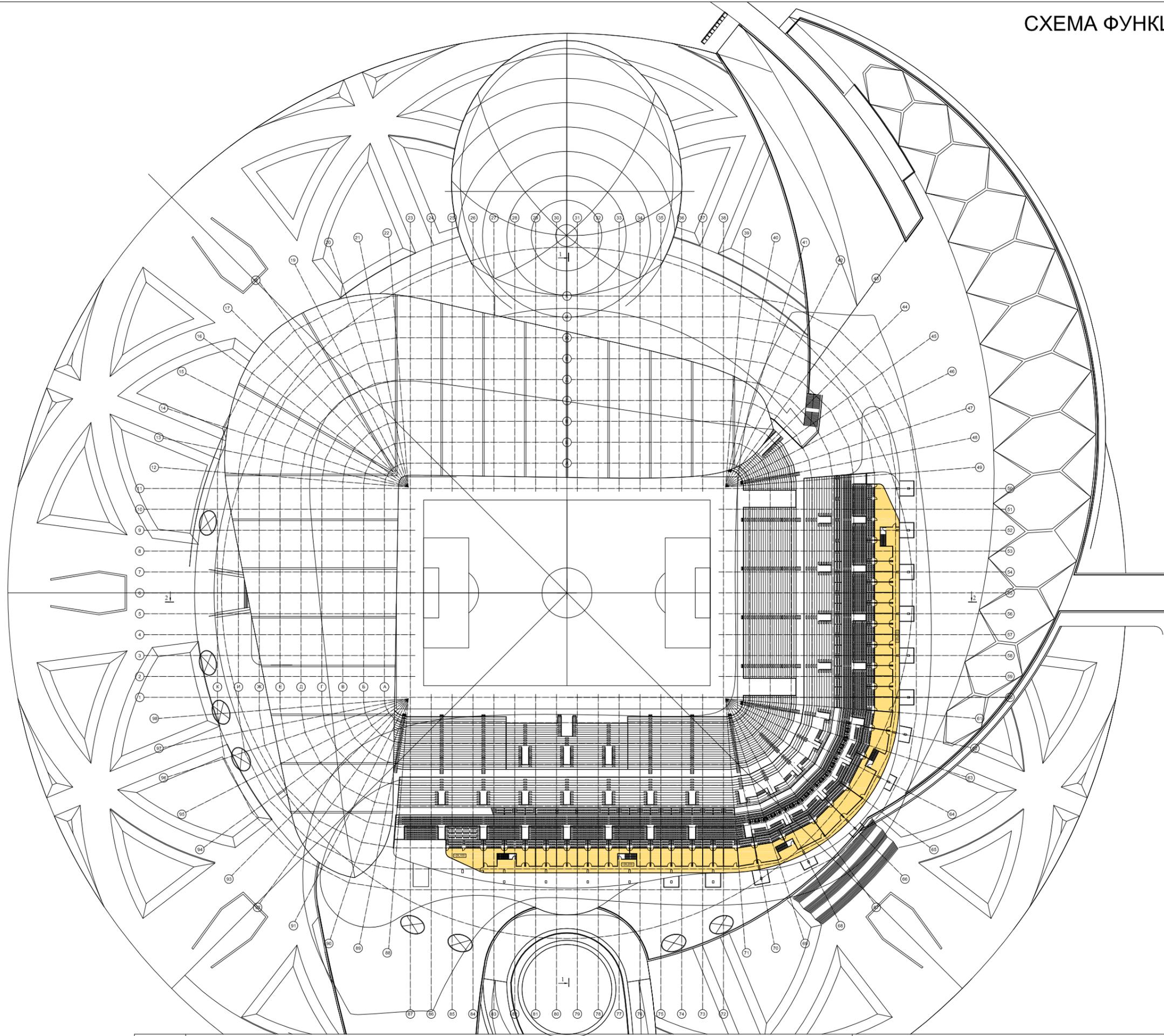
Условные обозначения:

-  Основная зрительская зона
-  Вертикальные коммуникации

Торговые киоски

Общая площадь на этаже 395м²

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ПЛАН НА ОТМ. +26.200

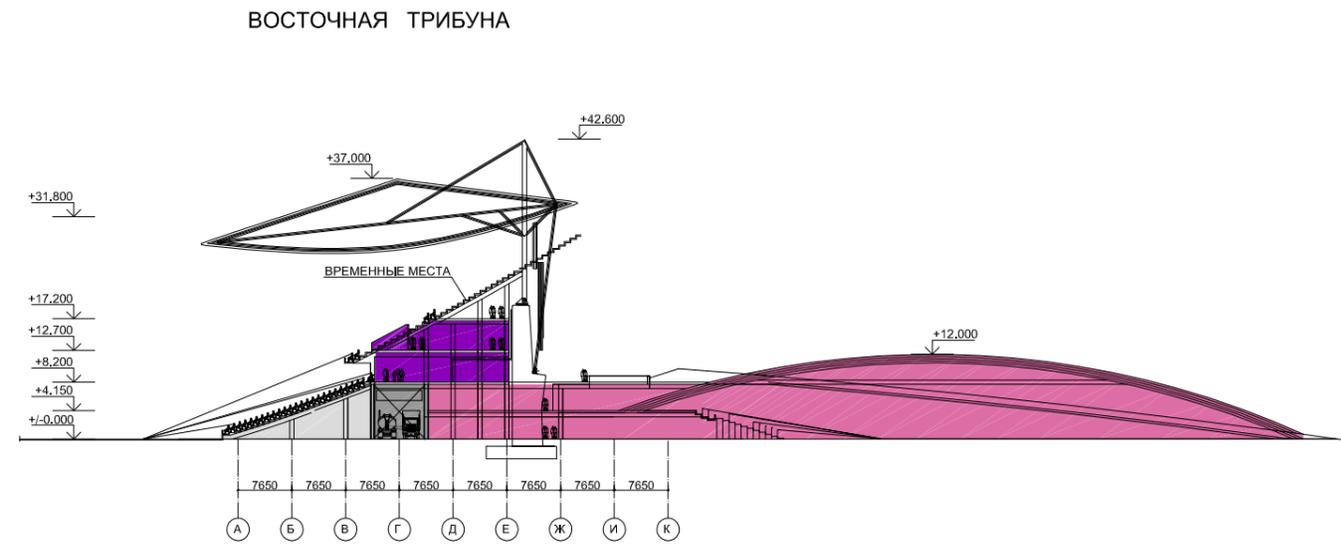
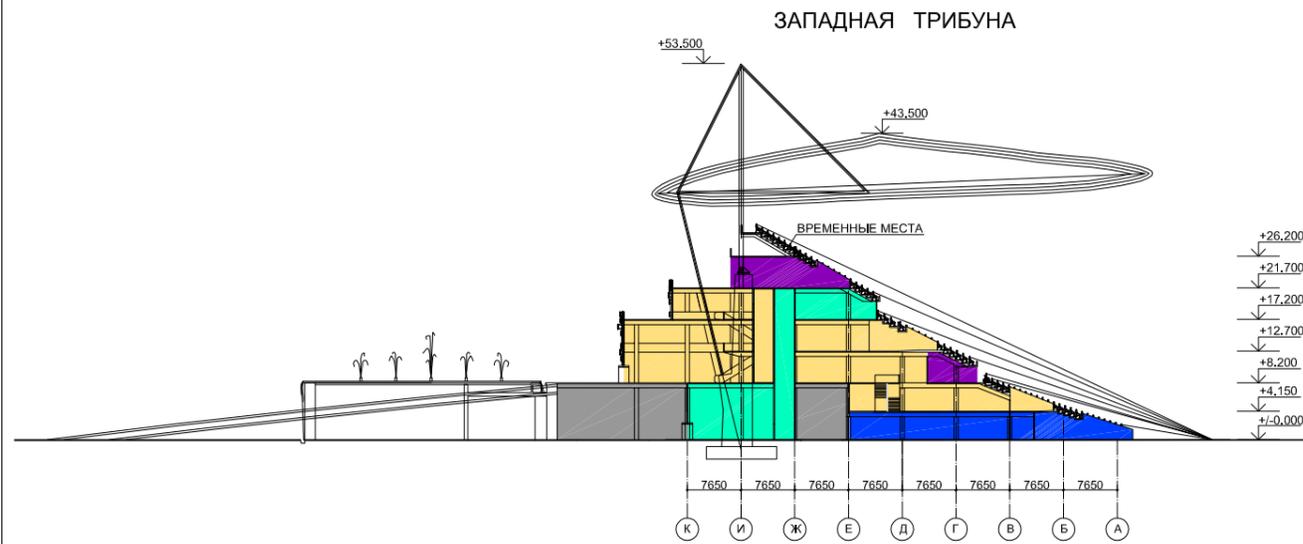


Условные обозначения:

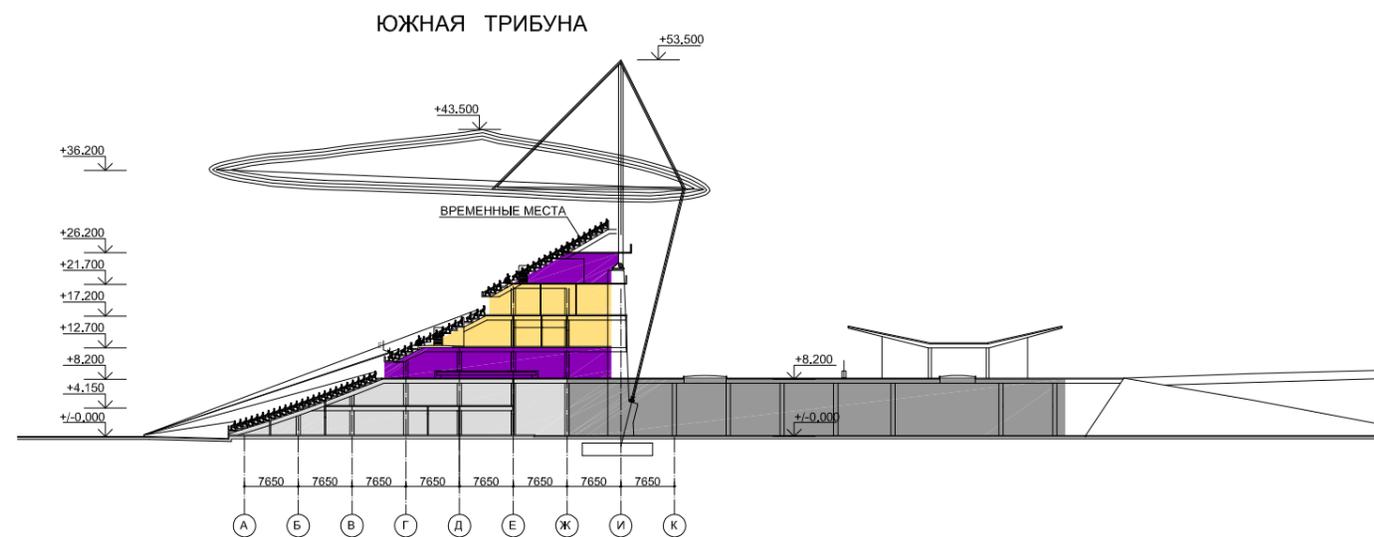
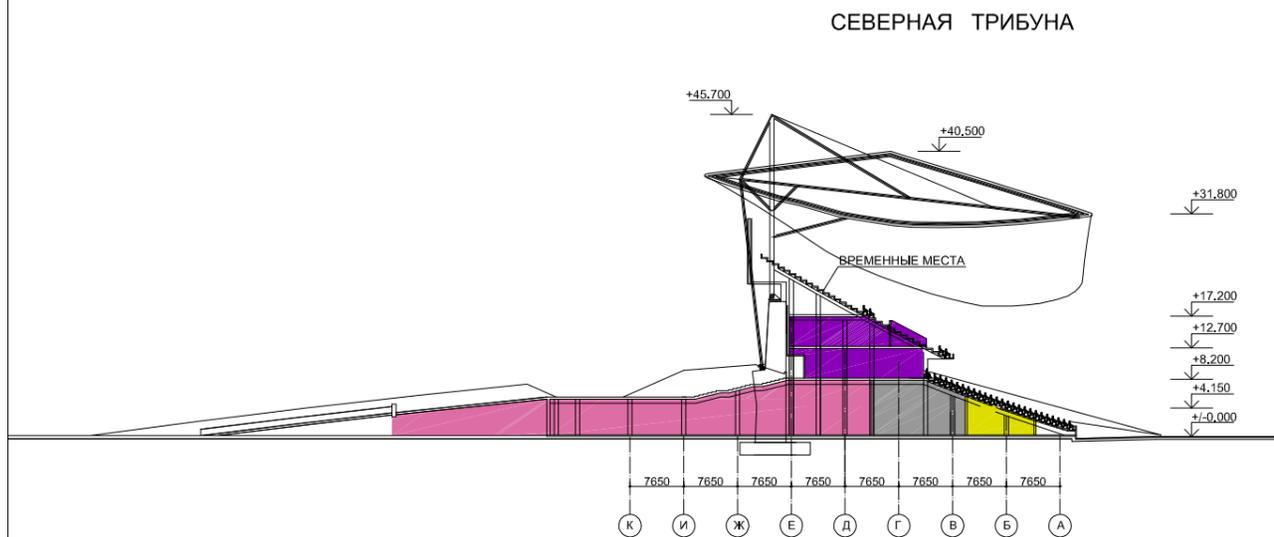
 Зона VIP

Общая площадь на этаже 1 547 м2

РАЗРЕЗ 1-1



РАЗРЕЗ 2-2



Условные обозначения:

- | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|---------------------------|---|-----------------------|---|-------------------|
|  | Проезды и автопарковки |  | Помещения персонала |  | Основная зрительская зона |  | Зона VVIP |  | Коммерческая зона |
|  | Технические помещения, кладовые
производственные помещения кухни |  | Зона спортсменов |  | Зона VIP |  | Административная зона | | |







