



Кровля под ключ: высокотехнологичные комплектующие и комплексный подход

Устройство кровли – важный момент при строительстве новых или реконструкции существующих объектов, а от ее грамотного проектирования и монтажа напрямую зависят прочность и долговечность здания и комфорт его пользователей. Особенно это актуально для плоских кровель сложных форм, имеющих несколько уровней, с различными архитектурными элементами, с интеграцией в кровлю светопрозрачных конструкций и другого инженерного оборудования. Ошибки при проектировании, подборе оборудования или монтаже могут не раз аукнуться при дальнейшей эксплуатации кровли и здания в целом и привести к негативным последствиям – от незначительных разрушений кровельной конструкции, требующих постоянных затрат на ремонт, до глобальных разрушений: обрушения или срыва кровли, пожара и пр. Обращение к профессионалам позволит избежать многих проблем.

Компания «Фэхманн Руссланд» занимается производством комплектующих и аксессуаров для плоской кровли. FACHMANN в переводе с немецкого означает «профессионал», и с первого дня работы профессионализм стал визитной карточкой коллектива компании, помогая продукции нового бренда завоевывать

лидирующие позиции на российском рынке. Высокие конкурентные преимущества продукции достигаются за счет четкой организации всех составляющих бизнеса, постоянного внедрения инноваций и оказания помощи клиентам на всех этапах проектирования кровли и подбора необходимого оборудования.



История

История компании пока не может похвастаться десятилетиями работы, но тем значимей достигнутые результаты. На момент старта выручка была «смешной», как шутят в самой компании, но за первый полноценный год оборот «Факхманн Руссланд» достиг 77 млн руб.

Годом становления «Факхманн Руссланд» стал 2019-й, центральный офис и основное производство компании – литье из пластика – расположились в Рязани.

Высокотехнологичное производство, оснащенное современным оборудованием, позволило компании утвердиться среди лидеров отрасли по производству аксессуаров для кровли как на российском, так и на международном рынках.

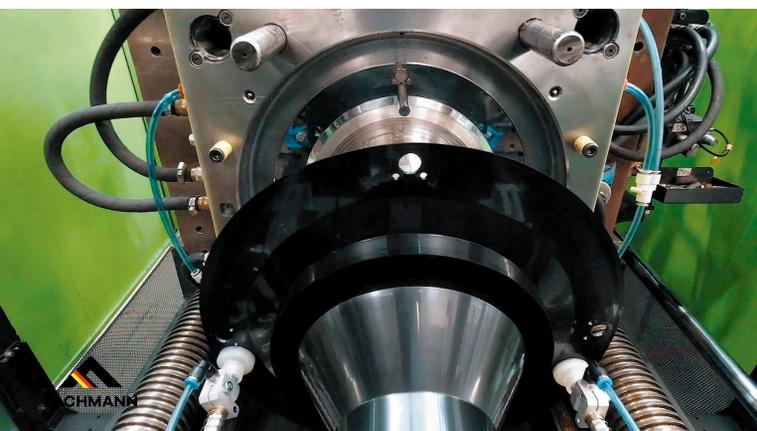
Начав в 2019 году с двух позиций – кровельная воронка и аэратор, уже в 2021-м компания увеличила ассортимент до 20 наименований продукции и более 300 аксессуаров для плоской кровли.

Важным для развития бизнеса стал 2021 год. Компания укрепила свои позиции, вышла на зарубежные рынки и открыла филиалы в Краснодаре и Новосибирске. Также стартовали два новых направления: монтажные элементы инженерных систем, амбассадором которого стала кровельная опора SOLID FOOT™, и FACHMANN Garten – изготовление садового инвентаря.

2022 год – начало нового направления систем водоотведения: трапы для внутренних помещений, балконов и террас, стилобатов и дворов, парковок, автостоянок как больших, так и маленьких; воронки для балконов и террас. Также появился новый продукт – фасадные корзины, панели и кронштейны для наружных блоков кондиционеров.

С 2023 года продукция «Факхманн Руссланд» реализуется во многих федеральных розничных сетях, торгующих строительными материалами.

Собственное конструкторское бюро разработало и запатентовало ряд решений для устройства водоотведения с плоской кровли, монтажных систем. В активе компании 10 запатентованных изделий.





Производство

Австрийские станки Engel для литья пластика и инструментальный участок обеспечивают бесперебойную работу предприятия 24/7. Производство практически полностью автоматизировано – 90 % станков снабжены роботизированным съемом изделий. Это дает возможность свести к минимуму производственный брак – его процент близок к нулю. А собственное конструкторское бюро обеспечивает инновационный подход к разработке продукта и позволяет предлагать клиентам широкий набор прогрессивных технических решений.

Короткий производственный цикл является существенным конкурентным преимуществом компании, позволяет гибко реагировать на требования клиентов и оперативно поставлять продукцию, т. к. время исполнения минимально. Заказ выполняется в течение одного-трех дней.

Несмотря на санкционные ограничения, все действующее в технологических процессах оборудование исправно работает, а сменные комплектующие и запчасти закупаются бесперебойно и доставляются на завод в краткие сроки от китайских партнеров.

Кроме серийного производства завод осуществляет разработку и изготовление уникальных продуктов под индивидуальный заказ.

Что касается комплектующих и материалов для изготавливаемой продукции, то российские аналоги, появившиеся на рынке в последние два года, ничуть не уступают импортным, а в некоторых случаях и превосходят их по качеству. Цена вопроса также говорит в пользу отечественных материалов, они стали намного конкурентоспособней по сравнению с китайскими или европейскими. Поэтому сырьевая база предприятия на 90 % укомплектована продукцией российских производителей.

Контроль качества

Проводится на всех этапах производства, начиная от сырья и до выхода готовой продукции. Проверка сырья на соответствие стандартам



предприятия – обязательна. В ходе рабочего процесса детали контролируются на соответствие цвету, геометрическим размерам, на собираемость и функциональность. На стадии готовой продукции делается выборка для проверки на соответствие внутренней технической документации. Если все проверки успешно пройдены, изделию присваивается статус годной продукции, которая может быть отгружена как на склад, так и клиенту.

Испытательные лаборатории для проведения необходимых тестов предоставляются партнерами компании. Испытания продукции также могут быть проведены по запросу клиента.

Основные позиции

Одна из самых востребованных товарных групп «Факхманн Руссланд» – кровельные воронки. Набирает обороты производство монтажных опорных конструкций для инженерных систем. Это направление началось всего с одной позиции. В 2022 году ассортимент монтажных элементов пополнился угловыми и седельными соединителями. Страт-профили – постоянная складская позиция.

Также компания изготавливает системы промышленных фальшполов, но и здесь инновационный подход пришел на смену стандартному. Казалось бы, все просто – ножка, страт-профиль, что еще можно придумать? Ответ: регулируемое основание под верхний страт, что позволяет выставить уровень.



В текущем году разработаны решения для внутренних инженерных систем – крепления, лотки и др. Запущено в серию производство монтажных пластиковых опор EASY FOOT™, которые по характеристикам не уступают металлическим, однако их использование позволяет клиенту существенно экономить, например при подводке труб.

Одно из ноу-хау «Факхманн Руссланд», о котором следует упомянуть, – крышки-заглушки для кровельных воронок. Зачастую кровельщик, монтируя



крышу и установив воронку, закрывает ее подручными средствами, чтобы избежать засорения в процессе дальнейшего монтажа. Это далеко не всегда эффективно. Крышка-заглушка позволяет гарантированно защитить воронку от попадания посторонних элементов. Смонтировал, убрал крышку – все функционирует, никакого мусора в системе.

Логистика

Офис и центральный склад компании базируются в Рязани. Также склады организованы в новосибирском и краснодарском филиалах. Это упрощает логистические процессы и удобно для клиентов. На складах компании поддерживается постоянный запас продукции, который исключает отсутствие востребованного товара.

«Факхманн Руссланд» имеет собственный автомобильный парк и, кроме того, работает со всеми транспортными компаниями, используются авиа- и железнодорожные перевозки. Бесперебойная поставка заказов осуществляется в т. ч. клиентам из самых отдаленных регионов России.

В настоящее время логистическая сеть предприятия включает более 75 дилеров и распространяется почти на все регионы России, а также на страны СНГ: Казахстан, Грузия, Беларусь, Узбекистан, Молдова.

Дополнительные сервисы для клиентов

Пожалуй, главная составляющая бизнеса компании – это ориентация на клиента, а грамотный расчет и подбор комплектующих – неизменная составляющая комплексного подхода «Факхманн Руссланд». Клиент может полностью довериться специалистам компании. Получив от заказчика план крыши и характеристики оборудования, конструкторы приступают к работе, учитывая ветровую и снеговую нагрузки, расстановку оборудования и многие другие факторы. В итоге клиент получает готовое решение под свое оборудование.

На сайте представлен онлайн-калькулятор, который позволяет заказчику сделать предварительный расчет и получить представление по

примерной стоимости, более точный расчет с учетом всех нюансов сделает уже конструктор компании.

Также на сайте доступна библиотека BIM-моделей.

Оказывается помощь в расчете монтажных элементов. Если проектировщик закладывает продукцию «Факхманн Руссланд» в проект и у него возникают вопросы по узлам, специалисты компании окажут всю необходимую поддержку, а конструкторский отдел оперативно предоставит требуемую информацию.

Для монтажников создаются подробные видеоинструкции с учетом всех нормативов. В июне на сайте компании заработал новый раздел «Полезное», где все инструкции также представлены и в текстовом виде. Теперь специалисты могут выбрать удобный формат ознакомления с материалами – текст или видео.

Важным фактором для наших клиентов является и то, что вся продукция компании застрахована и подкреплена сертификатом страхования ответственности производителя на сумму до 50 млн руб.

Планы и перспективы

Хотелось бы отметить, что с уходом ряда зарубежных компаний «Факхманн Руссланд» активно пытается их заменить. И это неплохо получается – так, на очереди разработка вакуумных систем.

Сейчас компания закрыла все потребности клиентов в комплектующих для плоской кровли. В планах открытие направления по скатной кровле.

Таким образом, перспективы в первую очередь связаны с расширением линейки продукции, чтобы удовлетворить абсолютно все потребности по кровле и водоотведению. Соответственно, в планах расширение дилерской сети, открытие новых офисов и складов в России, представительства в странах СНГ. ●